

Projekt umowy na
„WYKONANIE ODWODNIENIA TERENÓW NA OBIEKCIE „POCHWACIE””

zawarta w dniu w Jastrzębiu - Zdroju pomiędzy:

JSW ZWAŁOWANIE I REKULTYWACJA Sp. z o.o. 44-335 Jastrzębie – Zdrój, ul. Chlebowa 22, KRS 0000779485 Sąd Rejonowy w Gliwicach X Wydział Gospodarczy KRS, NIP: 633-223-99-29, Kapitał zakładowy 250.000 zł, Kapitał wpłacony 250.000 zł, zwaną dalej „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez:

1. Andrzej Sokół – Prezes Zarządu

-a-

.....
.....
.....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

1.
2.

zwanymi razem „**Stronami**”

o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy

I. Wykonanie odwodnienia terenów obiektu „Pochwacie”

1. Przedmiotem umowy jest usługa wykonania odwodnienia terenów obiektu zwałowiska „Pochwacie”. Roboty należy wykonać zgodnie z:

a. projektem budowlanym - zamiennym „Rozbudowa zwałowiska odpadów powęglowych „Pochwacie” w Jastrzębiu-Zdroju przez podniesienie docelowej rzędnej składowiska +327m” zatwierdzonym Decyzją - pozwoleniem na budowę nr 355/2022 z dnia 07.10.2022r. wydaną przez Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój w zakresie określonym w przedmiarze robót,

b. zakresem określonym w przedmiarze robót, który przewiduje m.in. następujące prace:

- wykonanie systemu drenażowego (komory drenażowe o szerokości 1,5 ÷ 2 m) KDR1, KDR2 i kanału grawitacyjnego KG1 o średnicy Ø800 mm odwadniającego bryłę zwałowiska, z którego wody grawitacyjnie odpływać będą do zbiornika technologicznego T1,

- wykonanie tymczasowego wylotu z komór drenażowych wraz z podłączeniem do istniejącej instalacji odwadniającej,

- zlecenie i ponoszenie kosztów wszelkich nadzorów branżowych i uzgodnień,

- zapewnienie na własny koszt wykonania wszelkich niezbędnych prac geodezyjnych przed rozpoczęciem oraz w trakcie robót wraz z opracowaniem pełnej dokumentacji powykonawczej,
- zapewnienie oznakowania i zabezpieczenie przed uszkodzeniem stałych i tymczasowych reperów i sieci punktów odwzorowania.

c. specyfikacją techniczną stanowiącą integralną część przedmiotowej umowy.

2) W ramach usługi Wykonawca zobowiązany jest również do wykonania wszelkich robót wynikających z projektu budowlanego (w zakresie objętym przedmiotem zamówienia i zakresem robót), przepisów prawa, decyzji organów administracyjnych, a nie uwzględnionych w przedmiarze robót, bez których wykonanie zadania byłoby niemożliwe.

3. Kruszywa naturalne (skalne górnicze) w ilości 6 167,44 m³ (tj. ok. 10 560 Mg niezbędne do wykonania komory drenażowej KDR1 i KDR2) zostaną nieodpłatnie powierzone Wykonawcy w celu realizacji przedmiotu umowy. Kruszywa zostaną dostarczone na obiekt „Pochwacie” (rów wysypowy nr 2) przez Zamawiającego. Pozostałe materiały niezbędne do wykonania komór drenażowych KDR1 i KDR2 (w szczególności piasek gruby, kruszywo naturalne typu otoczaki 16-32mm) oraz materiały do wykonania kanału grawitacyjnego KG1 na własny koszt zapewnia Wykonawca.

II. Prace objęte umową należy wykonać zgodnie z przepisami prawa, w szczególności z:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane wraz z obowiązującymi aktami wykonawczymi do ustawy.
2. Ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne.
3. Ustawa z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy.
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

III. Wymagania techniczne i organizacyjne realizacji przedmiotu umowy:

1. Dla zapewnienia wykonania zakresu robót opisanego w pkt. II. Wykonawca będzie dysponować osobami:

a. posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania budową i robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej, zgodnie z Ustawą Prawo budowlane - **co najmniej jedna osoba,**

b. posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania budową i robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, zgodnie z Ustawą Prawo budowlane - **co najmniej jedna osoba,**

c. posiadającymi kwalifikacje pracownika służby bhp, o którym mowa w § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 września 1997 r. w sprawie służby bezpieczeństwa i higieny pracy - **jedna osoba.**

Zamawiający dopuszcza sytuację, że jedna osoba posiada więcej niż jedno uprawnienie z ww. Zamawiający dopuszcza posiadanie uprawnień równoważnych dla ww., wydanych na podstawie wcześniejszych przepisów prawa. 3

W przypadku, gdy w procesie budowlanym konieczne okaże się posiadanie innych (nie wymienionych wyżej) uprawnień np. w zakresie instalacji, architektury itd. Wykonawca zapewni osoby z wymaganymi uprawnieniami.

Osoby, które pełnić będą samodzielne funkcje techniczne w procesie budowlanym (w rozumieniu zapisów Prawo budowlane) w dniu podpisania umowy winny spełniać wymagania określone w ustawie z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa.

2. Wykonawca w celu wykonania zakresu robót, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do niniejszej umowy, lub jego części, może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

3. Powierzenie realizacji części umowy Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłową realizację zamówienia. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

4. Zamawiający żąda pisemnego wskazania przez Wykonawcę części umowy, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom.

IV. Wymagania dodatkowe:

1. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu aktualne zaświadczenie, że osoba/osoby sprawująca/sprawujące samodzielne techniczne funkcje w budownictwie, która/ które skieruje do realizacji umowy jest/są członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada/posiadają wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

2. Wykonawca robót powinien dysponować potencjałem technicznym niezbędnym do wykonania prac oraz kadrą posiadającą odpowiednie uprawnienia. Roboty muszą być wykonywane przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje, a nadzorowane przez osoby posiadające stosowne uprawnienia. W przypadku gdy w procesie budowlanym konieczne okaże się posiadanie innych niż określone w pkt IV uprawnień, Wykonawca zapewni osoby z wymaganymi uprawnieniami w ramach ceny umownej.

3. Wykonawca zobowiązany jest posiadać w okresie realizacji umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na kwotę nie mniejszą niż przedstawioną w ofercie. Wraz z podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopię poświadczoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem tej polisy. W przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia w trakcie realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia najpóźniej w dniu poprzedzającym wygaśnięcie ubezpieczenia kopii polisy ubezpieczeniowej na kolejny okres ubezpieczenia pod rygorem odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia o zamierzonym rozpoczęciu prac budowlanych właściwego organu, zgodnie z Prawem budowlanym oraz do zakupu Dziennika Budowy i zlecenia jego opieczutowania przez właściwy organ.

5. Praca sprzętu ciężkiego odbywać powinna się w dni robocze tj. od poniedziałku do piątku w systemie dwuzmianowym (.w godzinach od 6.00 do 22.00). Roboty budowlane mogą odbywać się w dni wolne od pracy na zlecenie Zamawiającego, złożone Wykonawcy w formie pisemnej e-mail lub telefonicznej.

6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia obsługi geodezyjnej dla realizowanej inwestycji.

7. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia geodezyjnego pomiaru niwelacyjnego przed przystąpieniem do robót.

8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą przejścia placu budowy, odpowiada za właściwe zabezpieczenie i oznakowanie rejonu robót i zapewnienie prawidłowych warunków BHP i p.poż.

9. Wykonawca zapewni zabezpieczenie terenu od dostępu osób obcych poprzez co najmniej oznakowanie tablicami zakazującymi wstępu osobom niepowołanym i uniemożliwienie wjazdu pojazdom obcym – barierki, lina, obwałowanie w miejscu wjazdu itp. Wykonawca zapewni oznakowanie terenu w postaci tablic ostrzegawczych o treści : "Teren budowy – wstęp wzbroniony".

10. Roboty wykonywane będą przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów Wykonawcy o jakości odpowiadającej obowiązującym przepisom, normom, standardom i warunkom podanym w dokumentacji technicznej. Zabudowane przez Wykonawcę materiały winny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczalnych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w Ustawie Prawo budowlane oraz w projekcie. Na użyte materiały do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest posiadać atesty i certyfikaty zgodności z Polskimi Normami.

11. Powołany przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru Inwestorskiego ma prawo w każdym momencie realizacji odrzucić każdą część robót i użytych materiałów, jeżeli nie będą zgodne z wymogami określonymi jw. Ponowna zabudowa materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy nastąpi na koszt Wykonawcy.

12. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią w formie szkolenia pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

13. Roboty należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową i szczegółowym zakresem przedmiotu umowy.

14. Wykonawca odpowiada za wszelkie skutki związane z nieprzestrzeganiem lub naruszeniem obowiązujących przepisów.

15. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich prac towarzyszących niezbędnych do wykonania umowy.

16. W razie takiej potrzeby Zamawiający upoważnia Wykonawcę do uzyskania zgody właścicieli/użytkowników nieruchomości sąsiednich na czasowe zajęcie ich nieruchomości niezbędne do realizacji robót. Koszty czasowego zajęcia nieruchomości związanego z realizacją robót pokrywa Wykonawca.

17. Energię elektryczną, wodę i w razie konieczności inne media dla potrzeb budowy Wykonawca zapewni we własnym zakresie i na własny koszt, warunki ich poboru należy uzgodnić z dostawcą.

18. Wszelkie roboty w obrębie urządzeń telekomunikacyjnych, energetycznych, gazowych i wod-kan Wykonawca zobowiązany jest zgłosić do administratora tych urządzeń, a roboty prowadzić pod jego nadzorem.

19. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji powykonawczej.

20. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia po zakończeniu zadania zakresu wykonywanych robót do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

21. Odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez Wykonawcę osobom trzecim ponosi Wykonawca.

22. Wykonawca winien ubezpieczyć swoich pracowników od następstw nieszczęśliwych wypadków takich jak: śmierć i trwałe uszczerbek na zdrowiu, które mogą powstać w czasie wykonywania robót objętych umową. Wykonawca odpowiada w pełnym zakresie za szkody niezawinione przez Zamawiającego powstałe w wyniku wypadku przy pracy lub wskutek zaistnienia schorzeń związanych z warunkami pracy. Za szkody nie pokryte ubezpieczeniem odpowiada Wykonawca.

23. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia i na bieżąco przechowywania dokumentów budowy tj. dziennika budowy, książki obmiarów, protokołów odbioru robót, dokumentacji powykonawczej.

24. Po zakończeniu robót Wykonawca zawiadamia o zakończeniu prac budowlanych właściwy organ, zgodnie z Prawem budowlanym.

25. Zamawiający zobowiązany jest do kontroli jakości wykonania robót.

26. Odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu Zamawiający dokona w terminie 3 dni roboczych od daty ich zgłoszenia do odbioru wpisem do dziennika budowy, potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

V. Dokumenty, które Wykonawca musi dostarczyć przed odbiorem końcowym robót:

1. oświadczenie Kierownika budowy o zakończeniu robót budowlanych,
2. wypełniony Dziennik budowy,
3. świadectwo jakości wykonanych robót,
4. karty gwarancyjne,
5. deklaracje zgodności materiałów,
6. inwentaryzację powykonawczą.

VI. Uwagi:

1. Przedmiot umowy wykonany będzie zgodnie z wprowadzonymi do ogólnego stosowania normami oraz właściwymi przepisami prawnymi pod kątem bezpieczeństwa eksploatacji i higieny pracy.
2. Przedmiot umowy jest nowy i wolny od wad prawnych, fizycznych oraz praw majątkowych osób trzecich.
3. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony środowiska, gospodarki odpadami i prawa budowlanego.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać umowę w terminie do 7 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
2. Rozliczenie robót będzie się odbywało do wartości ustalonej w umowie z dopuszczeniem fakturowania częściowego na podstawie protokołu częściowego odbioru robót w oparciu o zestawienie rzeczowo-finansowe wykonania robót.

3. Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o zakończeniu każdego etapu robót oraz o swojej gotowości do dokonania ich odbioru.

4. Strony z zastrzeżeniem postanowień pkt. 5 poniżej, dokonują komisyjnego odbioru każdego etapu robót w ciągu 3 dni roboczych od dnia otrzymania przez Zamawiającego powiadomienia, o którym mowa w pkt. 2 powyżej. Przez dni robocze Strony określają dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

5. Z dokonanego przez komisję odbioru każdego etapu robót Wykonawca sporządza protokół w formie pisemnej (według wzoru obowiązującego u Zamawiającego).

6. Odbiór ostatniego etapu robót będzie traktowany jako odbiór końcowy przedmiotu umowy.

7. W przypadku stwierdzenia wad/ i lub usterek w trakcie odbioru, Zamawiający może odmówić odbioru etapu robót. Po usunięciu wad/i lub usterek przez Wykonawcę, Zamawiający przystąpi ponownie do odbioru w trybie określonym w ust.. 2, 3 i 4.

§ 3

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wynagrodzenie netto za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:.....zł w tym:

L.p.	Zakres rzeczowy robót	Wartość netto (zł)
1.	Wykonanie kanału grawitacyjnego KG1	
2.	Wykonanie komór drenażowych KDR1 i KDR2	
3.	Wykonanie tymczasowego wylotu z komór drenażowych	
Wartość netto za wykonanie przedmiotu zamówienia		

2. Rozliczenie wykonanych prac nastąpi na podstawie kosztorysu robót, który jest załącznikiem nr 1 do umowy.

3. Wynagrodzenie wskazane w umowie zostanie powiększone o należny podatek VAT według stawki wynikającej z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

4. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, odnoszącej się do usługi, wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie o wysokość zmiany podatku VAT, bez konieczności zmiany umowy. Zmiana wynagrodzenia brutto nie będzie zmianą umowy i nie będzie skutkowałą zmianą wynagrodzenia netto.

§ 4

Rozliczenie należności

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie do 60 dni od jej dostarczenia do Zamawiającego, chyba, że Wykonawca jest mikroprzedsiębiorcą, małym przedsiębiorcą lub średnim przedsiębiorcą w stosunku do którego termin zapłaty wynosi do 30 dni od daty dostarczenia faktury do Zamawiającego.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy/mikroprzedsiębiorcy, małego przedsiębiorcy albo średniego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca

2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 711).

3. Zamawiający zastrzega sobie uprawnienie do weryfikacji oświadczenia Wykonawcy zawartego w poprzednim ustępie w trakcie realizacji umowy. W przypadku stwierdzenia, że wbrew treści oświadczenia Wykonawcy nie posiada statusu mikroprzedsiębiorcy, małego przedsiębiorcy albo średniego przedsiębiorcy, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty w terminie 60 dni od przedstawienia mu faktury, a Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia faktury korygującej, uwzględniającej zmianę terminu zapłaty.
4. W przypadku gdy oświadczenie Wykonawcy wskazane w ust. 2 zostało złożone niezgodnie ze stanem faktycznym, w wyniku czego na Zamawiającego zostanie nałożona przez Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów administracyjna kara pieniężna, Wykonawca zobowiązany będzie do naprawienia w całości szkody poniesionej przez Zamawiającego w związku z nałożeniem przez Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów na Zamawiającego administracyjnej kary pieniężnej.
5. Zamawiający dopuszcza otrzymywanie e-faktur.
6. Podstawą do dokonania przelewu należności będzie faktura lub e-faktura wraz załączonym, podpisanym przez Wykonawcę oraz przedstawiciela Zamawiającego protokołem częściowym i końcowym, wystawiona przez Wykonawcę.
7. Należności wynikające z niniejszej umowy, w tym odsetki, nie mogą być przedmiotem obrotu (cesja, sprzedaż) lub przedmiotem zastawu rejestrowego bez pisemnej zgody Strony oraz nie dopuszcza się udzielenia pełnomocnictwa inkasowego do ich dochodzenia.
8. Płatność wynagrodzenia będzie dokonywana przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT. Zapłata wynagrodzenia następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wykonawca oświadcza, iż jest czynnym podatnikiem VAT w rozumieniu Ustawy o podatku od towarów i usług, a w przypadku zmiany statusu zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania o tym Zamawiającego.
10. Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 711).

§ 5

Odpowiedzialność z tytułu gwarancji

1. Na przedmiot umowy należy udzielić gwarancji i rękojmi na okres nie krótszy niż 24 miesiące od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót bez zastrzeżeń.
2. Na zastosowane materiały: wg warunków producenta, jednak nie mniej niż 24 miesiące licząc od dnia odbioru.
3. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się usunąć stwierdzone wady, usterki lub awarie w terminie do jednej doby od ich zgłoszenia przez Zamawiającego lub w innym, dłuższym terminie, wyznaczonym pisemnie przez Zamawiającego.
4. Wydłuża się okres gwarancji i rękojmi o czas wykonywania napraw gwarancyjnych liczony od zgłoszenia przez Zamawiającego.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do usunięcia stwierdzonych wad, usterek lub awarii na koszt i ryzyko Wykonawcy, w przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w pkt. 3 powyżej, bez utraty prawa do gwarancji i rękojmi.

§ 6

Nadzór i koordynacja

1. Nadzór i koordynację nad wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy ze strony Zamawiającego pełnił będzie: tel.
2. Nadzór i koordynację nad wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy ze strony Wykonawcy pełnił będzie: tel.
3. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 i 2 nie wymaga zawierania aneksu do umowy, o takim fakcie Strony informują się pisemnie.
4. W czasie nieobecności osoby wymienionej w § 6 ust. 1, osoba odpowiedzialną za umowę będzie osoba wyznaczona przez Zamawiającego.
5. Umowę Wykonawca zrealizuje samodzielnie/przy pomocy podwykonawcy/osoby trzeciej*:
 - a) Umowa w części obejmującej: _____ zostanie wykonana przez podwykonawcę: _____.
 - b) Ustanowienie, zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy, jak również zmiana przedmiotu lub zakresu części Umowy, którą wykona podwykonawca może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie.
 - c) Jak za własne działanie lub zaniechanie ponosimy odpowiedzialność za działanie lub zaniechanie podwykonawcy.
 - d) Wszelkie obowiązki oraz odpowiedzialność za realizację umowy obciążające Wykonawcę odnoszą się również do podwykonawcy.

*niewłaściwe skreślić

§ 7

Pozostałe wymagania

1. Do realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia pracowników posiadających:
 - a) odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy,
 - b) aktualne badania lekarskie,
 - c) ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków,
2. Za skutki wypadków, którym ulegli pracownicy Wykonawcy przy realizacji robót objętych niniejszą umową oraz za stan sprzętu/narzędzi będącego w dyspozycji odpowiada w całości Wykonawca jak również innych roszczeń wynikających z przepisów Kodeksu Pracy odpowiadać będzie w całości.
3. Odzież roboczą, odzież ochronną, środki ochrony indywidualnej oraz narzędzia pracy zapewnia Wykonawca. Winne być one zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

§ 8

Kara umowna

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych:
 - a) W wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1, gdy Zamawiający odstąpi od wykonania umowy lub rozwiąże umowę z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub gdy Wykonawca odstąpi od umowy lub rozwiąże umowę z powodu okoliczności, za które sam odpowiada.

b) W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1.

c) W wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1 jednak nie mniej niż 300zł brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia:

- za niedotrzymanie terminu realizacji przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 1
- za nieusunięcie w terminie stwierdzonych przy odbiorze wad lub usterek.

2. W przypadku gdy szkoda przewyższy zastrzeżone kary umowne, Strony dopuszczają dochodzenie odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.

3. Kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od dnia wystawienia właściwego dokumentu księgowego.

§ 9

Zmiany treści umowy

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają zawarcia przez Strony aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem poniższych postanowień.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu robót będących przedmiotem Umowy oraz odpowiednio zakresu finansowego umowy.

3. W przypadku ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, rozliczenie nastąpi za faktycznie wykonany zakres rzeczowy.

§ 10

Gospodarka odpadami

1. Wykonawca przedmiotu umowy zapewni wykonanie usługi zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony środowiska i gospodarki odpadami oraz innymi aktami prawnymi obowiązującymi w zakresie realizowanej usługi. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za wszelkie skutki związane z nieprzestrzeganiem lub naruszeniem zasad wynikających z tych przepisów.

2. Wykonawca w przypadku wytworzenia odpadów zagospodaruje je we własnym zakresie i na własny koszt, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony środowiska, w tym w szczególności ustawą o odpadach i aktami wykonawczymi do tej ustawy.

3. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania z terenu budowy, na którym prowadzone będą roboty budowlane, własnym staraniem i na własny koszt wszelkich nie pochodzących od Zamawiającego odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach oraz ich zagospodarowania zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony środowiska i gospodarki odpadami.

4. W okresie realizacji, do czasu zakończenia robót, Wykonawca będzie podejmował wszelkie działania, a w tym działania profilaktyczne, aby nie powodować lub maksymalnie ograniczyć powstanie czynników szkodliwych do środowiska w zakresie zanieczyszczeń, hałasu lub innych czynników powodowanych jego działalnością. Koszty z tym związane ponosi Wykonawca.

§ 11

Pozostałe uzgodnienia

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie JSW ZIR., czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od daty doręczenia Wykonawcy zawiadomienia o wystąpieniu okoliczności uzasadniających rozwiązanie umowy.

2. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy lub niewłaściwego jej wykonania Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia informacji o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.

3. W przypadku popadnięcia przez Wykonawcę w zwłokę w realizacji umowy przekraczającą 14 dni Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca jest w zwłoce w wykonaniu obowiązków wynikających z umowy dającej podstawę dla odstąpienia od umowy.

4. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę w całości lub ograniczyć zakres jej realizacji oraz wynagrodzenie ze skutkiem natychmiastowym, z ważnych powodów, w szczególności w przypadku:

a) zmian w strukturze organizacyjnej Zamawiającego skutkującej tym, że umowa nie może być realizowana,

b) utraty przez Wykonawcę uprawnień niezbędnych do wykonywania działalności lub czynności objętych przedmiotem umowy, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

c) niewykonywania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności poprzez:

- uchylanie się przez Wykonawcę od realizacji umowy w całości lub w części,

- wykonywanie przedmiotu umowy w sposób niezgodny ze sposobem określonym w umowie,

- uchybienie terminu realizacji przedmiotu umowy,

- opóźnienie realizacji przedmiotu umowy w zakresie, który wskazuje na brak możliwości realizacji przedmiotu umowy w ustalonym terminie,

- utraty przez Wykonawcę uprawnień niezbędnych do wykonywania działalności lub czynności objętej przedmiotem umowy, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

9. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn o których mowa w ust. 4 powyżej, Wykonawcy nie przysługuje prawo do odszkodowania z tego tytułu.

§ 12

Wypowiedzenie umowy

Zamawiający uprawniony będzie do wypowiedzenia umowy z zachowaniem miesięcznego terminu wypowiedzenia. Wypowiedzenie nastąpi na podstawie oświadczenia Zamawiającego złożonego w formie pisemnej. Wypowiedzenie umowy nie będzie stanowiło podstawy odpowiedzialności Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy i nie będzie podstawą dochodzenia przez Wykonawcę odszkodowania lub kar umownych.

§ 13

Ochrona danych osobowych

Zgodnie z wymogami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych

i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”), **Zamawiający** niniejszym informuje, że:

- a) administratorem danych osobowych jest JSW ZWAŁOWANIE I REKULTYWACJA Sp. z o.o. z siedzibą w Jastrzębiu - Zdroju (44-335) przy ul. Chlebowej 22, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy, X Wydział Gospodarczy KRS w Gliwicach, pod numerem KRS 0000779485,
- b) osobą do kontaktu w sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych jest Koordynator ds. ochrony danych osobowych, z którym można skontaktować się pod adresem pocztowym: 44- 335 Jastrzębie-Zdrój, ul. Chlebowa 22, adresem e-mailowym: sekretariat@jsw-zir.pl oraz pod numerem telefonu: 32 47 630 73 wew. 112,
- c) dane osobowe **Wykonawcy** przetwarzane będą przez **Zamawiającego** w celu zawarcia i prawidłowej realizacji umowy oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń (art. 6 ust. 1 lit. b RODO), wykonywania przez **Zamawiającego** obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności Prawa Zamówień Publicznych oraz w zakresie przepisów podatkowych, księgowych (art. 6 ust. 1 lit. c RODO), ochrony praw **Zamawiającego** wynikających z umowy (art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
- d) dane osobowe **Wykonawcy** mogą być przekazywane do podmiotów współpracujących z **Zamawiającym** w zakresie świadczonych na rzecz **Zamawiającego** usług (np. podwykonawcy) oraz wspierania bieżących procesów biznesowych **Zamawiającego**,
- e) **Zamawiający** będzie przechowywał dane **Wykonawcy** przez czas trwania umowy oraz po jej ustaniu do czasu wypełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa oraz na potrzeby sprawozdawczości,
- f) **Wykonawca** ma prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia, wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody oraz wniesienia skargi do organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych,
- g) podanie przez **Wykonawcę** danych osobowych jest dobrowolne, lecz konieczne do zawarcia i wykonania umowy.

§ 14

Klauzula etyczna

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obowiązującym w Grupie Kapitałowej JSW S.A. „Kodeksem Etyki JSW”, którego treść została udostępniona na stronie www.pgwir.pl/firma/compliance i zobowiązuje się, że w związku z realizacją niniejszej umowy będzie przestrzegać zasad opisanych w ww. Kodeksie, oraz że standardów tych przestrzegać będą jego podwykonawcy oraz wszelkie inne osoby przy pomocy których wykonuje umowę, jak również osoby, którym powierza wykonanie umowy (w całości lub w części). Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do zapobiegania i niepodjęcia działań, które mogłyby powodować naruszenie tych zasad przez jego pracowników. Wykonawca zapewni zgodność swoich działań z powyższymi zasadami i na żądanie Zamawiającego niezwłocznie poinformuje o stosowanych w tym zakresie procedurach. Za wszelkie działania lub zaniechania stanowiące naruszenie powyższych obowiązków przez podwykonawców, osoby przy pomocy których Wykonawca wykonuje umowę, jak również osoby, którym powierza

wykonanie Umowy (w całości lub w części), Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.

§ 15

Klauzule antykorupcyjne

1. Odrzucenie korupcji

Wykonawca oświadcza, że w swojej działalności nie stosuje i nie toleruje korupcji, łapownictwa oraz wszelkich innych form wywierania wpływu, które mogą być sprzeczne z prawem lub dobrymi obyczajami. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obowiązującą u Zamawiającego „Polityką antykorupcyjną Grupy Kapitałowej JSW” oraz „Procedurą zgłaszania nieprawidłowości w Grupie Kapitałowej JSW”, których treść została udostępniona na stronie www.pgwir.pl/firma/compliance

i zobowiązuje się, że w związku z realizacją niniejszej umowy będzie przestrzegać zasad opisanych w ww. Polityce i Procedurze, oraz że standardów tych przestrzegać będą jego podwykonawcy oraz wszelkie inne osoby przy pomocy których wykonuje umowę, jak również osoby, którym powierza wykonanie umowy (w całości lub w części). W celu uniknięcia wątpliwości, powyższe nie stanowi zgody na realizację przedmiotu umowy przez Wykonawcę z udziałem podwykonawców lub innych osób trzecich, o ile z innych postanowień umowy lub z jej istoty wynika obowiązek realizowania przedmiotu umowy bez udziału podwykonawców lub innych osób trzecich.

2. Zobowiązanie do niepodejmowania działań korupcyjnych

Wykonawca zobowiązuje się, że od dnia wejścia w życie umowy, jego członkowie kadry kierowniczej wyższego szczebla, członkowie zarządu i pracownicy nie będą stosować i tolerować korupcji, łapownictwa, jak również żadnych innych form wywierania wpływu, które są sprzeczne z prawem lub dobrymi obyczajami, w tym w szczególności nie będą (bezpośrednio lub w sposób dorozumiany) oferować, obiecywać, udzielać, upoważniać, zabiegać o korzyści lub przyjmować jakichkolwiek nienależnych korzyści finansowych lub innych korzyści jakiegokolwiek rodzaju (lub nie będą sugerowali, że dokonają lub mogą dokonać takiej czynności w dowolnym czasie w przyszłości)

w jakikolwiek sposób związany z umową oraz że podjął uzasadnione środki, aby uniemożliwić podwykonawcom, agentom lub jakimkolwiek innym osobom trzecim, podlegającym jej kontroli lub decydującemu wpływowi, dokonanie takich czynności.

3. Zobowiązanie do udzielenia informacji

Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia drugiej stronie informacji i dokumentów oraz poddania kontroli ksiąg rachunkowych i dokumentacji finansowej w zakresie niezbędnym do wykazania, że Wykonawca wywiązuje się z określonych w niniejszej umowie obowiązków dotyczących niepodejmowania działalności korupcyjnej i zapobiegania korupcji, w terminie 14 (czternastu) dni od dnia doręczenia wezwania drugiej stronie.

4. Procedura naprawcza

Jeżeli Zamawiający, w wyniku wykonania przewidzianego w umowie prawa do kontroli ksiąg rachunkowych oraz dokumentacji finansowej lub w inny sposób uprawdopodobni, że Wykonawca dopuścił się naruszenia lub kilku powtarzających się naruszeń postanowień obowiązków dotyczących niepodjęcia działalności korupcyjnej i zapobiegania korupcji, Zamawiający powiadomi o tym Wykonawcę i zażąda podjęcia w rozsądnym terminie niezbędnych działań naprawczych oraz poinformowania o takich działaniach. Jeżeli nie zostaną podjęte skuteczne działania naprawcze Zamawiający może, według własnego uznania, zawiesić Umowę lub ją wypowiedzieć, przy założeniu, że wszystkie kwoty i świadczenia należne na mocy Umowy

w momencie jej zawieszenia lub wypowiedzenia pozostaną wymagalne i należne, w zakresie dopuszczalnym obowiązującymi przepisami prawa.

5. Odpowiedzialność

Za szkodę poniesioną przez Zamawiającego, wynikająca z niewykonania lub nienależytego wykonania określonych w niniejszej umowie obowiązków dotyczących niepodjęcia działalności korupcyjnej i zapobiegania korupcji oraz innych form wywierania wpływu, które są sprzeczne z prawem lub dobrymi obyczajami Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych, niezależnie od limitów i ograniczeń określonych w umowie.

§ 16

Siła wyższa

1. Od obowiązków wynikających z niniejszej umowy Strony mogą być zwolnione w przypadku zaistnienia okoliczności nieprzewidzianych, niezależnych od woli, którym Strona nie mogła zapobiec przy dołożeniu należytej staranności (siła wyższa) i które nastąpiły po zawarciu niniejszej umowy, uniemożliwiając jej wykonanie w całości lub części, takie jak pożary, powódzie, epidemie, wojna, działania nieprzyjacielskie, strajki, zarządzenia władz państwowych lub zarządzenia organu założycielskiego.
2. Strona podlegająca „sile wyższej” powiadamia niezwłocznie o tym drugą Stronę. Ustanie „siły wyższej” powinno być niezwłocznie zgłoszone drugiej stronie umowy. Wykonanie zobowiązań umownych ulega przedłużeniu w związku z działaniem „siły wyższej”.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej po rygorem nieważności.
2. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej umowy okaże się z jakiegokolwiek powodu nieważne, sprzeczne z prawem lub nieskuteczne, legalność i wykonalność pozostałych postanowień nie będzie w żaden sposób naruszona lub osłabiona, a Strony zobowiązują się uzgodnić postanowienie zastępujące, mające moc prawną i skutek możliwie najbardziej zbliżony do postanowienia zastępowanego.
4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują przepisy kodeksu cywilnego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

- Specyfikacja techniczna wraz z przedmiotem robót

Wykonawca:

1.
2.
3.

Zamawiający:

1.
2.